

**POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE**  
**pn. Wybór dostawcy platformy zakupowej**  
**dla BGK Nieruchomości S.A.**

**Informacje o Zamawiającym:**

|  |
|--|
| <p>Zamawiającym jest:<br/>BGK Nieruchomości S.A.<br/>z siedzibą w Warszawie (00-032), ul. Przeskok 2, KRS: 494251,<br/>NIP: 7010412096, REGON: 147069325</p> |
|--|

**I. Tryb udzielenia zamówienia:**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym - otwartym.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami wewnętrznymi BGK Nieruchomości S.A.  
– nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, 2018).
3. Treść niniejszego zapytania nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego.

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wybór narzędzia elektronicznego (platformy zakupowej) do obsługi procesu zakupowego dla potrzeb BGK Nieruchomości S.A. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 2 do niniejszego zapytania.

**III. Wymagania stawiane Wykonawcy:**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz zgodność z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a. Mają zarejestrowaną działalność gospodarczą odpowiednią dla przedmiotu zamówienia.
  - b. Posiadają niezbędną wiedzę i uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej określonej przedmiotem zamówienia.
  - c. Posiadają niezbędne doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia.
  - d. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**IV. Termin wykonania zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia: 24 miesiące od daty wdrożenia.

**V. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty w sytuacji, gdy:
  - a. oferta zawiera rażące braki formalne,
  - b. oferta rażąco odbiega od wymagań merytorycznych i/lub technicznych zawartych w niniejszej Specyfikacji,
  - c. oferta została złożona po terminie,

- d. Wykonawcy nadano status niedozwolonego Wykonawcy na mocy regulacji wewnętrznych Zamawiającego, tj. w następujących przypadkach:
- w stosunku do Wykonawcy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości,
  - ogłoszono upadłość Wykonawcy,
  - toczy się postępowanie, którego wynik może mieć istotny, niekorzystny wpływ na prowadzenie dalszej działalności przez Wykonawcę, w tym na pozycję finansową Wykonawcy,
  - wystąpił rażący przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zamówienia dla BGKN lub spółki wchodzącej w skład grupy kapitałowej BGK.

**VI. Informacje o oświadczeniach i dokumentach wymaganych od Wykonawcy:**

1. Ofertę stanowi wypełniony i podpisany „**Formularz oferty**”, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do zapytania oraz dokument zawierający prezentację oferowanego narzędzia wraz z podaniem danych, w szczególności do testowego zalogowania się, celem oceny oferowanego narzędzia w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert.**
2. postanowienia dotyczące składania oferty:
  - a. oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z przedstawionymi dokumentami oraz wymogami ustawowymi,
  - b. Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów formularzy – załączników, wszelkie uwagi powinny być załączone na oddzielnej stronie/stronach,

**VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:**

1. wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przesyłają elektronicznie na adres: [przetargi@bgkn.pl](mailto:przetargi@bgkn.pl). Oferta składana jest wyłącznie w formie elektronicznej.
2. Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań w terminie nie późniejszym niż do dnia 09.01.2017 r. Pytania kierowane do Zamawiającego są przekazywane z zachowaniem formy elektronicznej, należy je przesłać na adres e-mail [przetargi@bgkn.pl](mailto:przetargi@bgkn.pl).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielania odpowiedzi na pytanie. Udzielona odpowiedź wraz z pytaniami zostanie przesłana bez ujawniania źródła zapytania do wszystkich Wykonawców, jednak może przesłać odpowiedź tylko do wybranych Wykonawców, gdy pytanie dotyczy tylko danego Wykonawcy.
4. Zamawiający zachowuje prawo do dowolnego i zgodnego z własnym interesem i najlepszą wiedzą rozpatrzenia przesłanych zapytań, wniosków itp., w tym również do ich odrzucenia bez uzasadnienia.

**VIII. Termin związania ofertą:**

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.

**IX. Opis sposobu przygotowywania ofert:**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

2. Treść oferty musi odpowiadać wymogom określonym w niniejszej specyfikacji.
3. Oferta powinna być przygotowana w formie elektronicznej, w sposób czytelny, wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób podpisującej/-ych ofertę.
4. Ofertę należy przesłać w wersji elektronicznej na adres mailowy [przetargi@bgkn.pl](mailto:przetargi@bgkn.pl), z tytułem maila „Wybór dostawcy platformy zakupowej dla BGK Nieruchomości S.A.”, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Plik z ofertą powinien być chroniony hasłem. Hasło do pliku powinno być przekazane drogą elektroniczną na adres mailowy [aleksandra.sciborowska@bgkn.pl](mailto:aleksandra.sciborowska@bgkn.pl) w przeciągu godziny po upływie terminu składania ofert.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego zabezpieczenia przesłanej oferty lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

**X. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Oferty powinny wpłynąć do **dnia 12.01.2018 r. do godziny 10:00** na adres mailowy [przetargi@bgkn.pl](mailto:przetargi@bgkn.pl), zgodnie z zapisami Rozdziału IX.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.

**XI. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Oferta cenowa musi uwzględniać wszystkie zobowiązania i musi być podana w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług.
2. Podana cena powinna być ceną finalną ponoszoną przez Zamawiającego, a zatem powinna ona obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty.

**XII. Wadium:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**XIII. Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy:**

1. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany na podstawie poniższych **kryteriów oceny ofert**:
  - **cena** – waga: 70% (maksymalnie 70 pkt)
  - **funkcjonalność platformy zakupowej** – 30% (maksymalnie 30 pkt - Zamawiający na podstawie załączonego dokumentu oraz testowego logowania się do oferowanego narzędzia przy ocenie oferty w ramach kryterium będzie brał pod uwagę w szczególności: przejrzystość, intuicyjność narzędzia, wielkość bazy potencjalnych dostawców, dodatkowe funkcjonalności narzędzia zaoferowane w ramach oferty ponad wymagane minimum, np. )

**XIV. Zastrzeżenia Zamawiającego:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. swobodnego wyboru oferty,
2. unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny,
3. odrzucenia oferty niespełniającej wymagań,
4. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia.

**XV. Załączniki do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):**

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Istotne postanowienia umowne

## FORMULARZ OFERTOWY

### Oferta na wybór dostawcy platformy zakupowej dla BGK Nieruchomości S.A.

Wykonawca: .....  
.....

#### I. Zobowiązanie:

Ja/My\* niżej podpisany/-ni\* zgodnie zapytaniem ofertowym i przedłożoną przeze/przez\* mnie/nas\* ofertą podejmuję/-emy\* zobowiązanie, że w przypadku wybrania mojej/naszej\* oferty, podpiszę/-emy umowę w ciągu 30 dni, zrealizuję/-emy\* przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami opisanymi w dokumentach na niżej określonych warunkach.

Oświadczam/-y\*, że zapoznałem/-liśmy\* się z Zapytaniem, nie wnoszę/-imy\* żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem/-liśmy\* informacje niezbędne do przygotowania oferty.

Oświadczam/-y\*, że uważam/-y\* się związany/-i\* ofertą w terminie podanym w Zapytaniu.

Oświadczam/-y\*, że zapoznaliśmy się z Istotnymi postanowieniami umowy będącymi Załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
(podpisy umocowanych osób)

#### II. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu:

Oświadczam/-y\*, że Wykonawca, którego reprezentujemy/którym jestem\*:

1. posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia,
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie jest podmiotem wszczętego postępowania upadłościowego, jego upadłość nie została ogłoszona, nie jest w trakcie procesu likwidacyjnego, a jego sprawy nie są objęte zarządkiem komisarzycznym lub sądowym,
5. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
6. urzędujący członkowie organów/wspólnicy\* nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
7. w stosunku do Wykonawcy nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

8. nie wykonywał czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Na żądanie Zamawiającego dostarczę/-ymy\* niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczam/-y\*, że wszystkie podane wyżej informacje oraz wszystkie przedstawione dokumenty i oświadczenia są zgodne z prawdą.

### III. Ogólne dane Wykonawcy:

1. Pełna nazwa (firma) .....
2. Adres siedziby .....  
nr tel.: .....  
e-mail: .....
3. osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w kontaktach z Zamawiającym: .....  
nr tel.: .....  
e-mail: .....

### IV. Zakres i cena oferowanych usług:

Zakres oferty obejmuje usługi określone w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.

Wszelkie prace towarzyszące niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia zostały ujęte w wycenie.

Wykonawca akceptuje warunki zawarte w zapytaniu ofertowym odnośnie wymagań wyszczególnionych przez Zamawiającego.

Cena za wykonanie **przedmiotu zamówienia** wynosi:

- a) cena udzielenia licencji do Platformy wynosi:

| Moduł            | Cena za 1 miesiąc | Liczba miesięcy | Wartość netto | VAT (w %) | Wartość brutto |
|------------------|-------------------|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| - 1 -            | - 2 -             | - 3 -           | - 4 -         | - 5 -     | - 6 -          |
| Wnioski zakupowe |                   | 24              |               |           |                |
| Postępowania     |                   | 24              |               |           |                |
| Raporty          |                   | 24              |               |           |                |
| <b>RAZEM</b>     |                   | <b>24</b>       |               |           |                |

- b) Cena za wdrożenie i konfigurację (jednorazowo) ..... zł netto, ..... zł brutto

- c) Cena za szkolenie (jednorazowo) ..... zł netto, ..... zł brutto.

d) Cena za szacowane prace programistyczne:

| Usługa                | Cena za 1 h | Szacowana maksymalna liczba godzin | Wartość netto | VAT (w %) | Wartość brutto |
|-----------------------|-------------|------------------------------------|---------------|-----------|----------------|
| - 1 -                 | - 2 -       | - 3 -                              | - 4 -         | - 5 -     | - 6 -          |
| Prace programistyczne |             | 50                                 |               |           |                |

**RAZEM CENA OFERTOWA**

**netto:** ..... zł

słownie netto: .....

**podatek VAT** .....% tj. .... zł

**brutto:** ..... zł

słownie brutto: ..... zł

**V. Klauzula niezmienności cen:**

Podana cena w ofercie jest traktowana jako cena stała, uwzględniająca planowaną stopę inflacji.

**VI. Termin wykonania zamówienia:**

24 miesiące od dnia wdrożenia

**VII. Załączniki:**

1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawianego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy),
2. pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.

.....  
*Podpis i pieczęć*  
*osób upoważnionych do podpisania oferty*