

Warszawa, 5 listopad 2018r.

Dotyczy: „Konkursu architektoniczno-urbanistycznego na koncepcję osiedla mieszkaniowego przy ul. Białowieskiej we Wrocławiu”

WYJAŚNIENIE (3) TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

W związku z prowadzonym Konkursem informujemy, iż wpłynęły pytania do Regulaminu Konkursu. Zgodnie z Rozdziałem I pkt III. Regulaminu konkursu, poniżej Organizator udziela odpowiedzi na zadane pytania:

PYTANIE 1

Zwracam się prośbą o wyjaśnienie, jak należy interpretować zapis z wytycznych dla zakwalifikowanych uczestników (p.3) dotyczący pozostawienia rezerwy powierzchniowej na usługi. Czy sugerowane 3% ma być wyznaczone z puli, którą w regulaminie ustalono jako minimalną powierzchnię mieszkalną, czy też należy zaprojektować dodatkowo 3% powierzchni na usługi, zwiększając minimalną powierzchnię użytkową przewidywaną przez organizatora do 18495m² (PUM) + 555m² (PUM), co łącznie da minimalną powierzchnię użytkową 19050m²? Czy w ramach przewidywanej rezerwy na usługi można przewidywać usługi o charakterze społecznym, wspomniane w treści regulaminu (np. klub sąsiedzki)?

ODPOWIEDŹ:

Sugerowane 3% powierzchni usługowej ma być wyznaczone z puli, którą w Regulaminie Konkursu ustalono jako minimalną powierzchnię użytkową mieszkań tj. 18495 m². W ramach przewidywanej powierzchni użytkowej usług (3%) powinno się znaleźć miejsce na sklep typu „żabka”, żłobek i przedszkole. Jeżeli wystarczy miejsca to w ramach przewidywanej rezerwy na usługi można przewidzieć miejsce na klub sąsiedzki.